

# **Témoignage d'une Entreprise de Retrait d'Amiante**

**Jean-Christophe SANCHEZ**  
Représentant du SNED

# Le Quizz chantier

Désamianter en zone urbaine, amène des contraintes de voisinage et beaucoup d'interrogations de la part des riverains.

Dans le cadre de la réduction des nuisance sonores de voisinage, et notamment la nuit je peux, soit :

- 1) Demander à mon désamianteur d'éteindre ses extracteurs en fin de journée.
- 2) Demander à mon désamianteur d'éteindre son groupe électrogène.
- 3) Demander de réduire le niveau de dépression en baissant les extracteurs du chantier au minima des 10mpa.

# Le Quizz chantier

Qui dit chantier de désamiantage dit dépassement de délai et surcoût important pouvant aller jusqu'à multiplier par deux l'addition finale.

Quelle en est la raison dans la majeure partie des cas?

- 1) L'incapacité du désamianteur à respecter un délai et sa volonté de travaux supplémentaires?
- 2) L'intervention des organismes de tutelle?
- 3) Un défaut de repérage amiante.

# Le Quizz chantier

Mon bâtiment est victime d'un sinistre, en mettant une procédure d'urgence coordonnée avec les organismes de tutelle, je peux commencer le désamiantage

- 1) Immédiatement
- 2) Je respecte le délai des 30 jours
- 3) Je peux intervenir dans un délai de 8 jours

# Le Quizz chantier

Sur un chantier de désamiantage, comment se fait le choix des EPI?

- 1) En fonction de la disponibilité du matériel de l'entreprise pourvu que cela soit des EPI amiante et que le
- 2) Selon les EPI décrites dans les pièces contractuelles de mon marché, que la maitre d'œuvre a dûment préconisé a partir des données de la base scola
- 3) En fonction du retour d'expérience de l'entreprise basé sur les chantiers test ayant un processus validé ou à défaut selon les indications de niveau d'empoussièrement de la base Scola

# **Témoignage d'une Entreprise de Retrait d'Amiante**

**Jean-Christophe SANCHEZ**  
Représentant du SNED

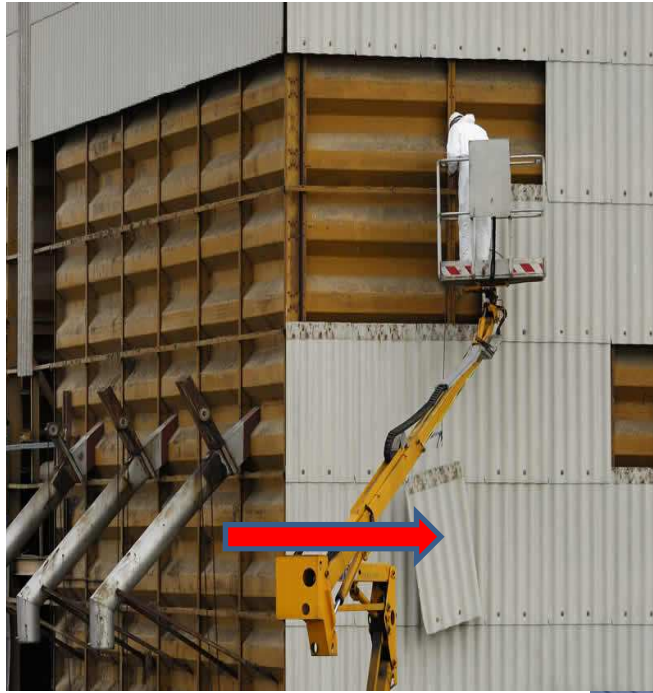
Trop  
cher!!!!

Hors  
Budget !!!

Oui mais où???  
Parlons en!!!!



Il faut trouver des économies !!!!!



**En faisant fi de la sécurité  
des travailleurs ???**





**En faisant des économies  
de prestation au risque de  
créer une  
contamination???**





Ou alors en faisant  
les bons choix à  
toutes les phases du  
chantier????

## Dans la pure théorie, un prix de désamiantage ne sort pas du chapeau....

Il voudrait être constitué de 8 éléments qui découlent d'un certain nombre d'obligations qui conditionnent la bonne exécution d'un chantier...

La phase administrative

Les installations générales de chantier

Les installations spécifiques au chantier de désamiantage en fonction des niveaux 1 2 3

Les travaux préalables

Les travaux préparatoires

La phase de retrait du matériau

Le traitement des déchets

La phase de repli



Réduire le coût du désamiantage à zéro...voudrait simplement dire ne pas désamianter !!!!  
Est ce bien raisonnable de prendre un risque pénal...ou ne vaut-il mieux pas agir sur tous les bras de levier du prix ?

Outre le prix, il y a quelques données sur lesquelles vous pouvez en sus avoir une très grosse influence....

## La phase administrative

composantes du prix	qui	optimisation
établissement suivi du plan de retrait et suivi des déchets	CTx + Qse de l'entreprise	à la discrétion de l'entreprise
rapport de fin de travaux et attestations de désamiantage	CTx + Qse de l'entreprise	à la discrétion de l'entreprise
stratégie d'échantillonnage du chantier	laboratoire agréé Cofrac partenaire	arrêtés du 19 août 2011 et du 14 août 2012 <b>la seule optimisation consiste à réduire le nombre de phases de travail et augmenter les surfaces de travail</b>

# Les installations générales de chantier

composantes du prix	qui	optimisation
alimentation électrique de chantier	Sous-traitant électricien	mutualisation des frais d'abonnement et installations au niveau du chantier tce
installation d'eau du chantier	Sous-traitant plombier	mutualisation des frais d'abonnement et installations au niveau du chantier tce
clôtures	entreprise ou sous- traitant	mutualisation des frais d'abonnement et installations au niveau du chantier tce
échafaudages et accès	Sous-traitant	mutualisation des frais d'abonnement et installations au niveau du chantier tce



# Les installations spécifiques au chantier de désamiantage en fonction des niveaux 1 2 3



composantes du prix	Qui	optimisation
mise en place du groupe électrogène ( niveau 2-3)	entreprise	arrêté du 8 avril 2013. Dérogation possible si l'établissement met à disposition du courant normal secours et est à même de fournir une attestation de contrôle du Groupe et durée d'enclenchement inférieure à 15s
installation électrique propre au lot désamiantage	entreprise	optimisation des phases de travail
mise en place d'extracteurs à filtration absolue assurant un renouvellement d'air allant de 6 à 10 le volume /heure	entreprise	arrêté du 8 avril 2013 révisé en déc. 2016. Optimisation sur la technicité de l'entreprise et les matériels mis en place
mise en place a minima d'un extracteur de secours		arrêté du 8 avril 2013
contrôleurs de dépression	entreprise	arrêté du 8 avril 2013
sas de décontamination du personnel	entreprise	arrêté du 8 avril 2013 . Optimisation diminution du nombre de phases de chantier
sas déchets	entreprise	arrêté du 8 avril 2013 . Optimisation diminution du nombre de phases de chantier
système de filtration des eaux de rejets	entreprise	arrêté du 8 avril 2013 . Optimisation diminution du nombre de phases de chantier
groupe de production d'air respirable	entreprise	arrêté du 8 avril 2013 . Optimisation diminution du nombre de phases de chantier

# Les travaux préalables

composantes du prix	qui	optimisation
consignation des réseaux	mo/ st traitant élec plombier....	anticipation des travaux, reconnaissance du site, dispositions transitoires
curage déménagement vidage des locaux	mo/ st traitant elle plombier....	prestataire externe au désamiantage; objectif utiliser de la main d'œuvre à un taux horaire moindre que l'entreprise de désamiantage
dévoiements des réseaux, travaux d'adaptation	mo/ st traitant élec plombier....	prestataire externe au désamiantage; objectif utiliser de la main d'œuvre à un taux horaire moindre que l'entreprise de désamiantage

# Les travaux préparatoires

composantes du prix	qui	optimisation
déconstructions	entreprise	prestataire externe au désamiantage; objectif utiliser de la main d'œuvre à un taux horaire moindre que l'entreprise de désamiantage ss4 si besoin
isolements de zone	entreprise	prestataire externe au désamiantage; objectif utiliser de la main d'œuvre à un taux horaire moindre que l'entreprise de désamiantage ss4 si besoin



# La phase de retrait du matériau



composantes du prix	qui	optimisation
point zéro	laboratoire agréé Cofrac partenaire	stratégie échantillonnage
travaux de confinement	entreprise	curages préalables pour diminuer les surfaces de confinement (pm 15€/m2)
contrôle électrique des installations de chantier	bureau de contrôle	arrêté du 8 avril 2013 et autres dispositions code du travail
contrôle des dépressions test de fumée...	entreprise	arrêté du 8 avril 2013 et autres dispositions code du travail
retrait des matériaux ss3	entreprise	technicité de l'entreprise et processus de travail
contrôle visuel	maîtrise œuvre amiante	intégration dans le planning chantier
analyses de 1 <sup>ère</sup> restitution	laboratoire agréé Cofrac partenaire	stratégie échantillonnage
déconfinement	entreprise	
contrôle visuel n2	maîtrise œuvre amiante	intégration dans le planning chantier
analyses de fin de travaux	maîtrise ouvrage	
analyses environnementales et au poste de travail	laboratoire agréé Cofrac partenaire	stratégie échantillonnage; phasages effectifs du chantier

# Le traitement des déchets

composantes du prix	qui	optimisation
stockage des déchets sur site		définition des zones de stockage
transport des déchets	entreprise	choix du conditionnement et des phasages d'évacuation et des transporteurs
traitement des déchets	prestataire déchet / maîtrise d'ouvrage	choix bonne filière d'élimination. Inertage? Enfouissement

## Quels autres moyens pour agir sur le prix...??????

Un diagnostic exhaustif avec une quantité de prélèvements significatifs !!!

Un diagnostic amiante avec une cartographie digne de ce nom pour faciliter tous les repérages de matériaux

Un diagnostic amiante où les matériaux sont analysés en couche.

## Une maîtrise d'œuvre amiante

Des dossiers de consultations détaillés avec des plans états des lieux des surfaces des diagnostics déchets...

Le choix d'une entreprise pertinente pour la réalisation des travaux...exigez des références



Cas concret:  
Voilà un désamiantage pas cher....



On enlève les ardoises de façade...  
et on laisse les ossatures bois et les isolants qui seront déposés en déconstruction simple...  
coût de l'opération 35€ du m<sup>2</sup>

Oui mais dans la réalité des faits l'ossature bois et l'isolant sont contaminés amiante impasse de 25 € du m<sup>2</sup>

On ne protège pas les fenêtres du site occupé, quid de la ménagère qui ouvre la fenêtre et qui respire de l'amiante?  
impasse de 5€ du m<sup>2</sup>

On ne confine pas la nacelle...on ne clôture pas la zone de travail....



Deux situations de travail quasi identiques  
Au bémol que la première est à risque et que personne  
hormis un expert n'est à même de l'identifier.



## Bon a savoir

### Le désamianteur n'est pas souple...

Il ne peut pas faire appel à de l'intérim comme toute entreprise de BTP. La seule possibilité consiste à faire du prêt de main d'œuvre entre entreprises certifiées...

Il doit absolument faire un avenant à son plan de retrait en cas de matériaux nouveaux sur son chantier

Il doit absolument déclarer tous ses chantiers aux organismes de certification une fois par semaine

Il a une **obligation de conseil** de par sa certification vis-à-vis de son client

La certification du désamianteur est un permis de travail !!!! Perdre sa certification oblige la cessation d'activité immédiate pour tous les chantiers

Il existe dans la certification amiante des situation identifiées de danger grave et imminent qui appellent un signalement aux organismes de tutelle et une suspension immédiate de la certification.

# Merci pour votre attention

Jean-Christophe SANCHEZ  
Représentant du SNED

